

## REVISION GENERALE DU P.L.U.

### FOIX (09)



*Maître d'ouvrage : Mairie de FOIX*

*Année de réalisation : 2011*

*Montant des honoraires : 36 200 € H.T.*

*Superficie de la Commune : 1 932 ha*

*Nombre d'habitants : 9 605*

**Description de la mission :** Révision générale du Plan Local d'Urbanisme.

#### **Description des travaux réalisés :**

- Diagnostic territorial :
  - Analyses : démographique, habitat, activités économiques, équipements publics et services, transports, déplacements stationnement,
  - Analyse Etat Initial de l'Environnement : milieu naturel / morpho urbaine / paysage / prise en compte des prescriptions environnementales,
- Analyse du POS,
- Justification du zonage du PLU par rapport à l'ancien POS (évolution POS / PLU),
- PADD : scénarii de développement, élaboration des enjeux, objectifs / actions, spécialisation / cartographie,
- Orientations d'aménagement : représentation graphique du projet de développement sur les zones AU,
- Règlement écrit et graphique : pédagogie évolution POS / PLU,
- Concertation,
- Enquête publique.

**CERTIFICAT DE CAPACITE**

**Désignation des travaux :** Marché d'études

**Lieu du chantier :** FOIX (09)

**Période d'exécution :** 2011

**Maître d'ouvrage :** Mairie de FOIX (09)

**Maîtrise d'œuvre :** SEBA – Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU)

**Montant H.T. des prestations réalisées par SEBA – 2AU :** **36 200,00 € HT**

**Nature des prestations réalisées par SEBA – 2AU :** Elaboration du Plan Local d'Urbanisme.

**Sous-traitance :** NON

**Observations :** .....

.....

Les prestations ont été réalisées suivant les règles de l'art et leur règlement n'appelle aucune observation particulière.

**Date :** ...21/02/2012.....

**Signature du Maître d'ouvrage :**



LE MAIRE  
Jean-Noël FONDERE