



GROUPE SCOLAIRE "ORÉE DE VAURÉ"

DÉSIMPERMÉABILISATION ET VÉGÉTALISATION

REVEL (31)

Dans le cadre des projets de désimperméabilisation de ses cours d'écoles et de réduction des effets d'îlot de chaleur urbain, la commune de Revel a lancé une série de consultations. Les aménagements réalisés issus de la concertation entre la Mairie, les équipes pédagogiques, les élèves et les concepteurs, ont pour vocation d'apporter fraîcheur, ombre, biodiversité et gestion des eaux pluviales sur des espaces souvent très imperméabilisés. En parallèle, une mise en confort d'été des bâtiments est étudiée afin de réduire la température dans les classes, très exposées.

MISSION :

Maîtrise d'œuvre concernant l'aménagement paysager au sein du groupe scolaire "Orée de Vauré" et maîtrise du confort d'été pour la ville de REVEL.

DESCRIPTIF :

MAÎTRE D'OUVRAGE :	COMMUNE DE REVEL
TITULAIRE :	Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU)
MISSION :	Maîtrise d'œuvre VRD & PAYSAGE
PHASES :	APS - APD - PRO - ACT - VISA - DET - AOR
MONTANT DES TRAVAUX HT :	335 000 €
ANNÉE DE RÉCEPTION :	2024
SURFACE / LINÉAIRE :	2 990 m ² initial (surface des cours) + 1 920m ² d'extension Conversion de 28% des surfaces imperméables (cours) en surfaces perméables, soit une augmentation de 830m ² de surfaces perméables

Le point technique

Désimperméabilisation des cours de l'école maternelle et élémentaire du groupe scolaire Orée de Vauré.

Conservation des éléments présents et des sols en bon état, choix de la palette végétale, gestion des eaux pluviales à retravailler.

Extension des cours sur les parcelles adjacentes et mutualisation des terrains sportifs de la commune.

2AU



RÉFÉRENCE



Atelier d'Aménagement et d'urbanisme (2AU)



Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme
SEBA SUD OUEST

CERTIFICAT DE CAPACITE

Lieu de l'opération : Commune de REVEL (31)

Année de réception : 2024

Maître d'Ouvrage : Commune de REVEL

Maître d'œuvre : Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU)

Montant H.T. des prestations réalisées par 2AU : 34 361,64 €

Nature des prestations réalisées par 2AU : Maîtrise d'œuvre relatif à la végétalisation et à la désimperméabilisation de deux cours d'écoles : Orée de Vaure et Roger Sudre :

- Orée de Vaudre : DIA – AVP – PRO – ACT – VISA – DET – AOR – OPC – CONCERTATION
- Roger Sudre : DIA – AVP – PRO – ACT partiel (DCE) – CONCERTATION

Sous-traitance : NON

Observations :

Les prestations ont été réalisées suivant les règles de l'art et leur règlement n'appelle aucune observation particulière.

Date : 24 JUIN 2025

Signature du Maître d'Ouvrage :



Le Maire

Laurent Hourquet