



BOURG-CENTRE ÉTUDE DE FAISABILITÉ PAYSAGÈRE ROQUETTES (31)

Le centre-bourg accueille aujourd'hui les édifices officiels et religieux mais aussi des commerces, un centre socioculturel, un boulodrome, des terrains de tennis et des parkings. Malheureusement, le centre est morcelé et ne présente pas de réel lieu de rencontre ou de convivialité. La volonté est de redonner sa place à la Garonne et à la nature en créant un lieu de vie agréable mêlant les différentes mobilités. Depuis le centre-bourg, une vue sur la Garonne est souhaitée. La topographie du site sera à révéler.

Le point technique

Allier les différents usages en répartissant au mieux les différents flux : reculer les véhicules du centre-bourg et prioriser les modes doux.

MISSION :

Étude de faisabilité paysagère pour la requalification du centre-bourg de ROQUETTES (31) jusqu'à la berge de la Garonne :

- Analyse paysagère et réglementaire
- Conception et réflexion globale afin de valoriser le site existant
- Propositions d'aménagement alliant usages, esthétique et environnement
- Élaboration d'une enveloppe budgétaire

DESCRIPTIF :

MAÎTRE D'OUVRAGE :	Commune de ROQUETTES
MAÎTRE D'ŒUVRE :	Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU)
MISSION :	Étude de faisabilité paysagère
ANNÉE DE RÉALISATION :	2024
BUDGET DES TRAVAUX :	2 484 000 € HT
SURFACE :	2.7 ha

2AU



Photographies du site

RÉFÉRENCE



Photomontage en vue à vol d'oiseau permettant d'appréhender le projet dans son ensemble

Atelier d'Aménagement et d'urbanisme (2AU)